

物 件 概 要

所 在	千葉県緑区誉田町2丁目21番1983 外
	千葉県緑区高田町1076番79 外
総開発面積	2,959.94㎡
土地面積	165.33㎡以上／1区画
交 通	J R外房線「誉田」駅 徒歩 13分
開発行為	許可番号 令和2年 1月21日 千葉県指令都宅第201号
	検 査 済 令和2年 4月24日 2千都宅第63号
	公 告 令和2年 5月 8日 千葉県公告第296号
総区画数	全8区画
地 目	宅地
都市計画	市街化調整区域
用途地域	－
建 蔽 率	50%
容 積 率	100%
設 備	東京電力、都市ガス、公共水道、公共下水
接道状況	道路幅員6mの公道に接する（各区画）
取引形態	売主
そ の 他	■ 一般住宅を建てる（令和2年内工事着手）場合のみ販売可

【 周 辺 環 境 】

- | | |
|-----------------|--------|
| ・ J R外房線「誉田駅」 | 徒歩 13分 |
| ・ 白梅幼稚園 | 徒歩 12分 |
| ・ 誉田東小学校 | 徒歩 5分 |
| ・ 誉田中学校 | 徒歩 24分 |
| ・ 千葉南病院 | 徒歩 17分 |
| ・ セブンイレブン千葉高田町店 | 徒歩 1分 |
| ・ スーパーせんだう誉田店 | 徒歩 10分 |
| ・ フードランドレオ誉田店 | 徒歩 17分 |
| ・ ウェルシア薬局千葉誉田店 | 徒歩 17分 |