

たかだの森グランドタウン第二期①販売開始について（建築条件なし）

2022/10吉日

❖ 購入お申込期間

令和4年10月6日（木）先着順受付開始

宅地購入ご希望の方は、当社指定の購入申込書（美樹観光株式会社HPより）にてFAXかメールでお申込をいただき、購入の権利獲得をしていただきます。**同日（10/6のみ）に同じ宅地**へ複数お申込があった場合のみ、**抽選**となります。

（同日、重複なしのお申込み区画の場合は、購入権利確定＝申込1番手）

抽選となった場合は、後日当社より各申込者へ抽選内容のご案内をいたします。

❖ 予定ご契約期間

令和4年10月13日（木）以降

❖ 予定お引渡し期間

令和4年11月11日（金）以降

▶ 注意事項

お申込者と実際の契約者は**同一の方**に限ります。**申込者と契約者が異なる場合は、購入権利取消し**となりますので予めご了承ください。

また、**同一世帯で、1区画のみ**お申込可能となります。（2世帯等で2区画希望される場合は、別途ご相談ください。）

▶ 契約に際してのお願い

※手付金は土地価格の10%といたします。

例) 土地価格1,456万円 → 手付金145万円（土地価格10万円未満切捨て）

※決済日（お引渡し日）は、契約日より1か月後を基本といたします。

例) 決済日11月22日とする場合 → 契約日10月22日とする。

※融資ご利用の場合は、**お客様にて取扱金融機関の確定後**、契約いたします。

例) A銀行事前審査→土地契約→B銀行事前審査→B銀行本審査…当初（契約時）と融資機関が異なる ×

例) A銀行事前審査→土地契約→A銀行本審査…当初（契約時）と融資機関が同じ ○

例) A銀行・B銀行事前審査→土地契約→B銀行本審査…当初（契約時）と融資機関が同じ ○

ご理解、ご協力の程、宜しくお願いいたします。

美樹観光株式会社

FAX043-294-9454 info@mikikanko.com