

A1: 1/250
A3: 1/500



凡例

下水マンホール	建物
電話施設マンホール	間地積擁壁
電柱	コンクリートタタキ
U字型蓋付側溝	ブロック積
グレーチング	傾斜地
集水樹	制水井
消火栓	生垣
カーミラー	竹林・笹地
コンクリート杭	植生界
金属プレート	プラスチック杭
金属板	木杭

審査：審査擁壁を示す

土地利用計画表

色別	名称	面積(m ²)	比率(%)	備考
黄	宅地	8,019.37	70.68	宅地46戸(内地主還元地1戸)
白	道路	2,182.92	19.24	幅員6.0m 幅道路部分含む 管理者: 千葉市
緑	公園	347.86	3.07	有効面積: 340.39m ² 管理者: 千葉市
青	緑地	785.10	6.92	管理者: 事業者
紫	ゴミ置場	10.16	0.09	2ヶ所 有効7.85m ² (必要7.40m ²) 管理者: 事業者
開発区域合計		11,345.41	100.00	区域一括求積: 11,345.70m ²

凡例

1 FH=83.00 169.97m ²	宅地番号
道路1 6.0	宅地造成高
	宅地面積
	道路番号
	道路幅員

事業名称	(仮称) 千葉市緑区土気町宅地開発事業
所在	千葉市緑区土気町1669番1 外
図面名	土地利用完成図
縮尺	A1 1:250 A3 1:500
作成年月	平成26年1月10日
事業者	マサキコーポレーション株式会社
設計者	有限会社 梓プランニング 川船 誠