

A1: 1/250
A3: 1/500



凡例

下水マンホール	建物
電話施設マンホール	間地積擁壁
電柱	コンクリートタタキ
U字型蓋付側溝	ブロック積
グレーチング	傾斜地
集水鉢	制水弁
消火栓	生垣
カーブミラー	竹林・笹地
コンクリート杭	植生帯
金属プレート	プラスチック杭
金属板	木杭

- 新設東電柱
- 移設東電柱
- 移設NTT柱
- 新設防犯灯
(岩崎電気 H742型 80W)

土地利用計画表

色別	名称	面積(㎡)	比率(%)	備考
黄	宅地	8,019.61	70.69	宅地46戸(内地主還元地1戸)
白	道路	2,140.23	18.86	幅員6.0m 管理者:千葉市
白	拡幅道路	42.33	0.37	管理者:千葉市
緑	公園	346.47	3.05	有効面積:340.39㎡ 管理者:千葉市
緑	緑地	786.61	6.94	管理者:事業者
灰	ゴミ置場	10.16	0.09	2ヶ所 有効7.85㎡(必要7.40㎡) 管理者:事業者
開発区域合計		11,345.41	100.00	区域一括求積:11,345.70㎡

(審査): 審査擁壁を示す

凡例

1	宅地番号
FH=83.00	宅地造成高
169.97㎡	宅地面積
道路1	道路番号
6.0	道路幅員

開発区域

事業名称	(仮称) 千葉市緑区土気町宅地開発事業
所在	千葉市緑区土気町1669番1 外
図面名	電柱位置・防犯灯位置図
縮尺	A1 1:250 A3 1:500
作成年月	平成26年 1月10日
事業者	マサキコーポレーション株式会社
設計者	有限会社 梓プランニング 川船 誠