

土地利用計画表「全体」						
凡例	土地利用	面積(㎡)	比率(㎡)	備 考	欄	管理者
	宅 地	10,279.44	78.59	67区画		事業主
	集 積 場	18.10	0.14	5箇所		事業主
	建柱用地	0.00	0.00	宅地に含む		事業主
	新設道路	2,777.48	21.23	幅員6.0m		千葉市
	新設歩道	4.61	0.04	撒込み		千葉市
	開発区域	13,079.63	100.00	一括求積 13,079.88㎡	△0.25㎡	

土地利用計画表「1工区」						
凡例	土地利用	面積(㎡)	比率(㎡)	備 考	欄	管理者
	宅 地	4,357.73	77.70	28区画		事業主
	集 積 場	7.24	0.13	2箇所		事業主
	建柱用地	0.00	0.00	宅地に含む		事業主
	新設道路	1,238.67	22.09	幅員6.0m		千葉市
	新設歩道	4.61	0.08	撒込み		千葉市
	開発区域	5,608.25	100.00	一括求積 5,608.43㎡	△0.18㎡	

土地利用計画表「2工区」						
凡例	土地利用	面積(㎡)	比率(㎡)	備 考	欄	管理者
	宅 地	5,921.71	79.25	39区画		事業主
	集 積 場	10.86	0.15	3箇所		事業主
	建柱用地	0.00	0.00	宅地に含む		事業主
	新設道路	1,538.81	20.60	幅員6.0m		千葉市
	開発区域	7,471.38	100.00	一括求積 7,471.45㎡	△0.07㎡	

事業名	千葉市若葉区千城台西 造成工事	事業主	美樹観光 株式会社	図面種別	土地利用計画平面図	
事業区域	若葉区千城台西二丁目21番1	縮 尺	1/600(A3) 1/300(A1)	作成年月日	令和7年4月	図面番号
				設計者氏名	㈱テトラ開発 小林 正和	