

千城台プレシャスタウン販売開始について(建築条件なし)

2025/9/11

この度、千城台プレシャスタウン分譲土地購入ご検討いただきまして、誠に有難うございます。
お申込におきまして、重要な内容です。必ずご確認くださいませ、宜しくお願いいたします。

◆ 購入お申込受付

第一期販売 先着順お申込受付中です。

下記記載の内容を十分にお読みの上、当社お申込書にてお申し込みください。

▶ 注意事項

お申込者と実際の契約者は**同一の方**に限ります。**申込者と契約者が異なる場合は、購入権利取消し**となりますので
予めご了承ください。

▶ 契約・お引渡しに際してのお願い

- ① 契約時期 令和7年10月中旬以降(当社よりご連絡いたします。)
- ② お引渡し 令和7年11月中旬以降予定(お支払方法による)

▶ 契約に際してのお願い

- ① 手付金は土地価格の10%といたします。(契約締結時お支払い)

例) 土地価格1,857万円 → 手付金185万円(土地価格10万円未満切捨て)

- ② 融資ご利用の場合は、**お客様にて融資取扱金融機関の事前審査承認及び取扱確定後**、契約いたします。

×例) A銀行事前審査→土地契約→B銀行事前審査→B銀行本審査・・・当初(契約時)と融資機関が異なる ×

○例) A銀行事前審査→土地契約→A銀行本審査・・・当初(契約時)と融資機関が同じ ○

○例) A銀行・B銀行事前審査→土地契約→B銀行本審査・・・当初(契約時)と融資機関が同じ ○

尚、土地売買契約後に融資ご利用金融機関等の変更は、お断りいたします。ご理解、ご協力の程、宜しくお願いいたします。

▶ その他

- ① 本土地には区画により、隣地ブロックの施工義務がございます。詳しくは隣地ブロック施工優先図をご確認ください。
- ② 各区画の駐車場予定位置には、地中に雨水浸透槽が設置してあります。建築の際は、駐車場予定地を避け、プランニング下さい。
- ③ 各区画にはそれぞれゴミ置場持分が別途ございます。持分以外のゴミ置場はご使用になれませんので予めご承知おきください。

購入お申込書の受付はこちらまで →

美樹観光株式会社

FAX043-294-9454

info@mikikanko.com

以下より購入申込書ダウンロードできます。

<https://www.mikikanko.com/detail21.html>